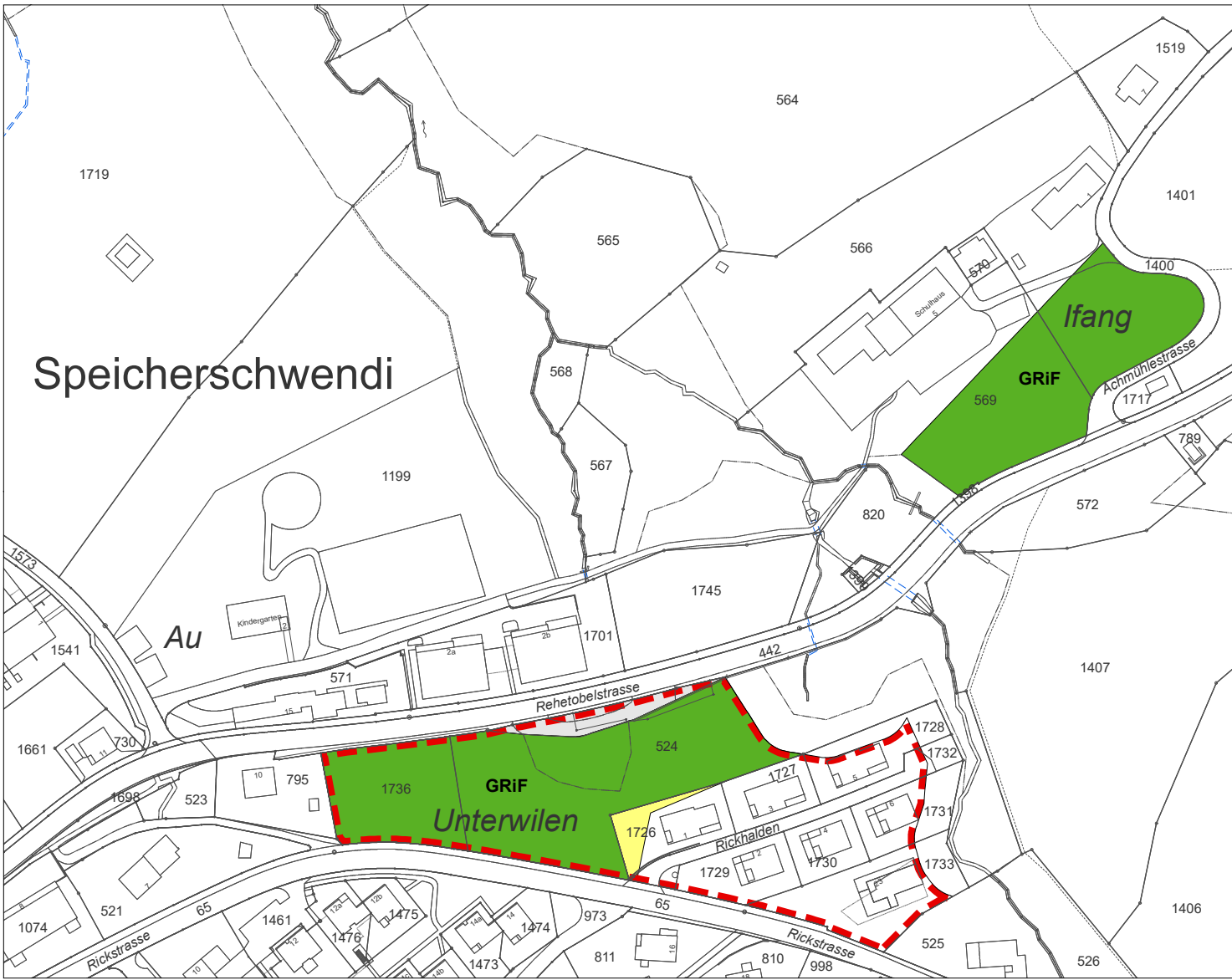
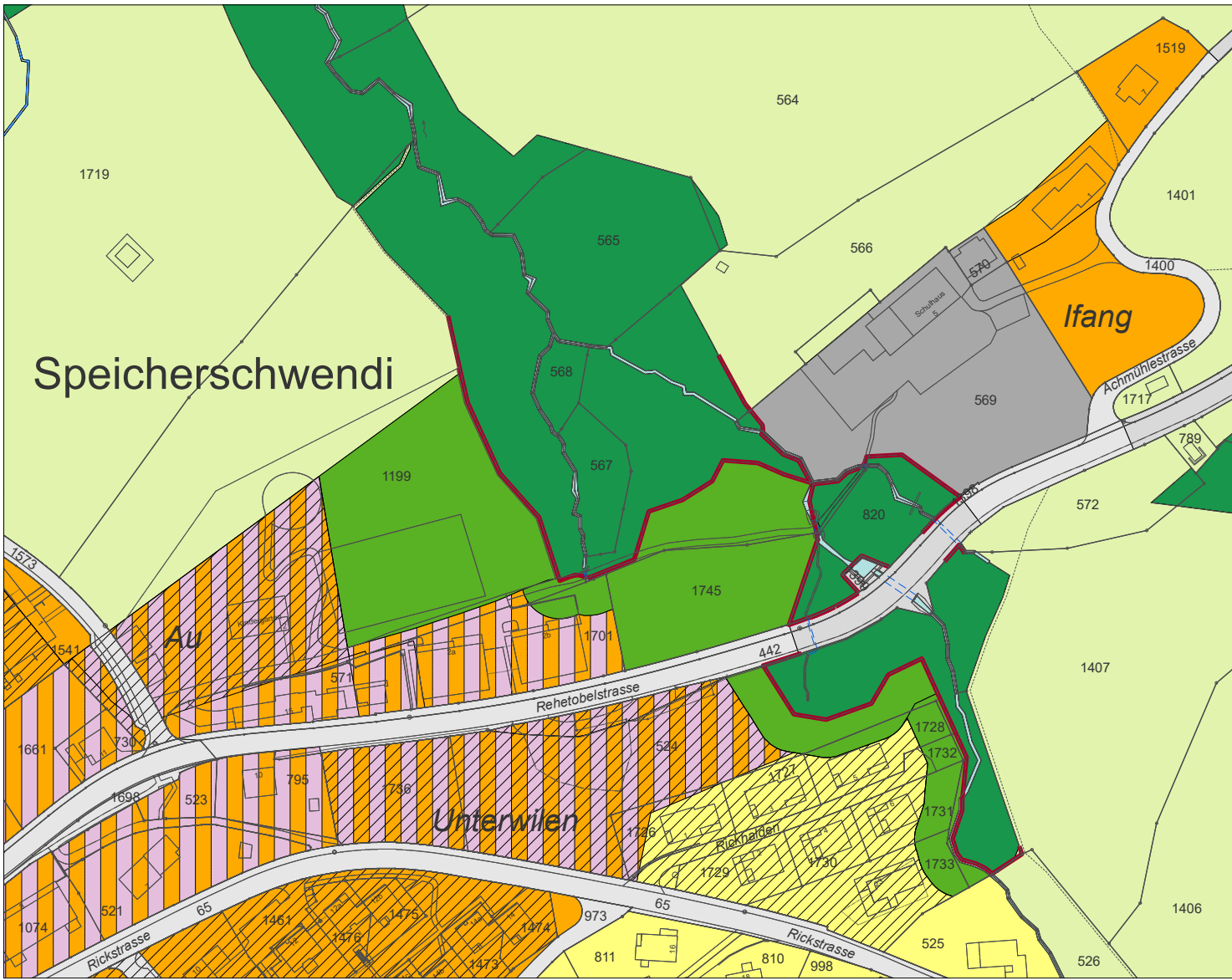


Änderung Zonenplan Nutzung



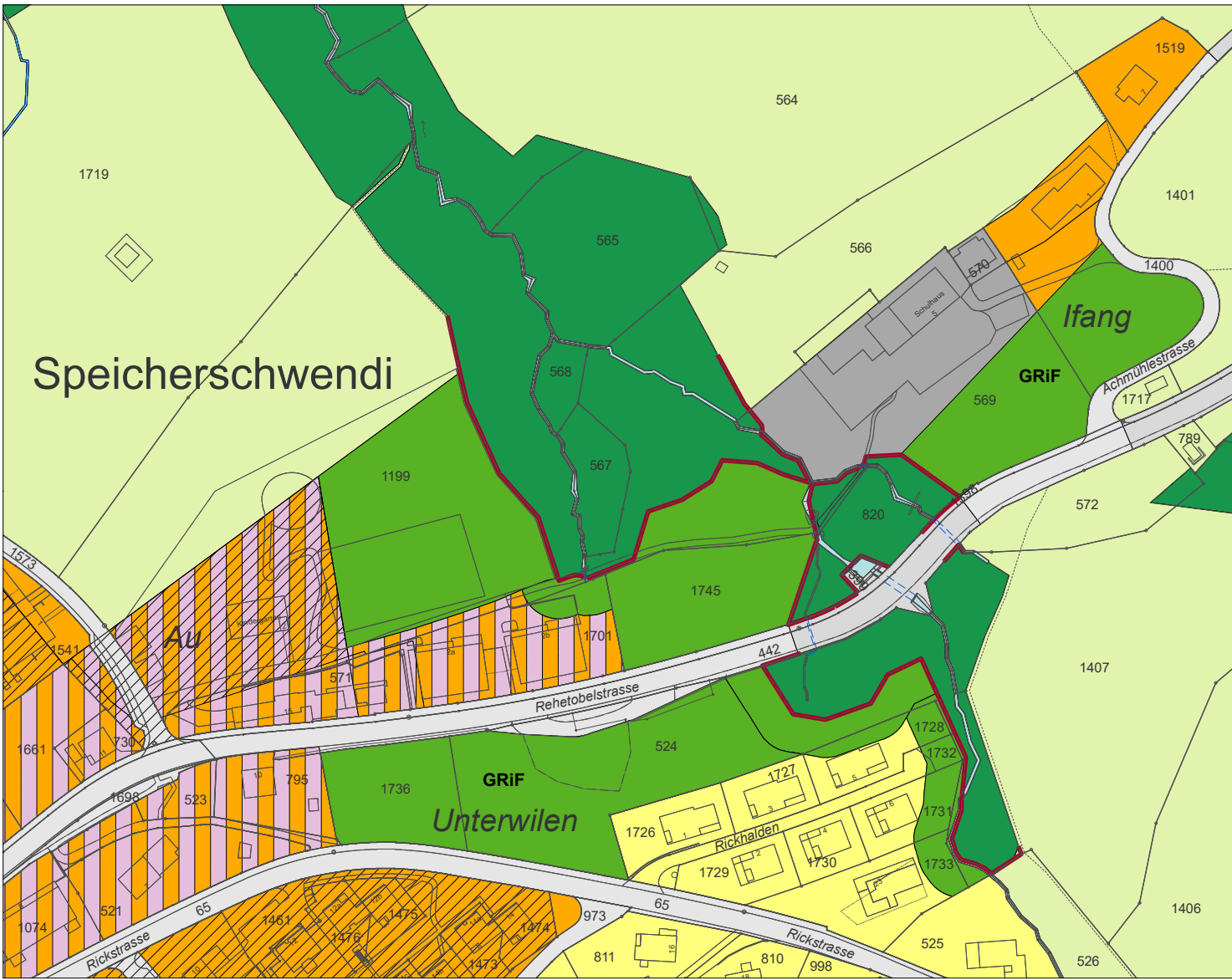
Festlegungen				
Bauzonen				
	W35	Wohnzone	2 Vollgeschosse	II
	GRi	Grünzone	F Freihaltung	II
	VFIB	Verkehrsfläche	innerhalb der Bauzone	
Zonenüberlagerung				
		Zonen mit Quartierplanpflicht aufzuheben		

Ausschnitt rechtskräftiger Zonenplan Nutzung



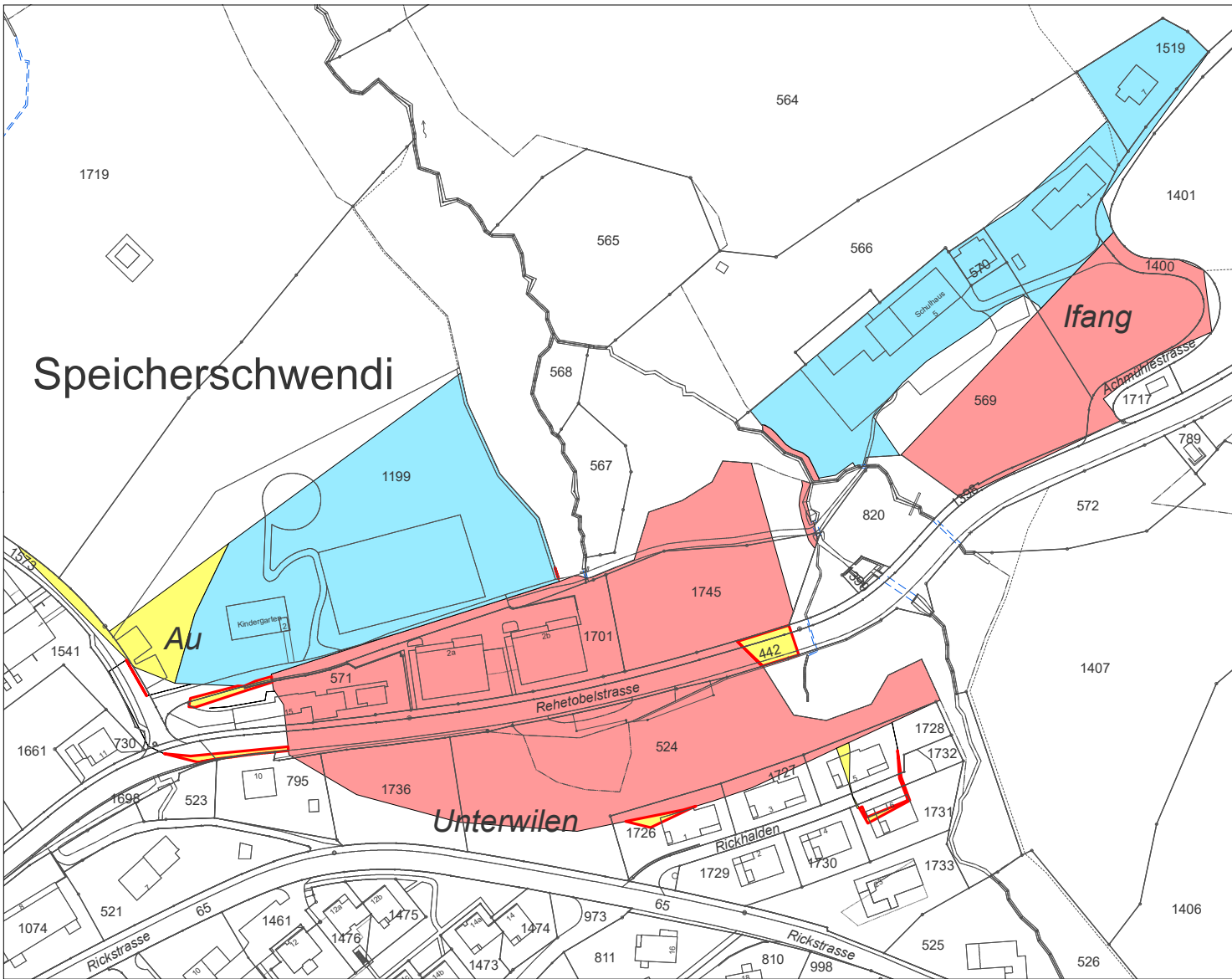
Festlegungen				020 m
				Lärmempfindlichkeitsstufe gemäss Art. 43 Abs. 1 LSG sowie Art. 20 USGG
Bauzonen				
	W35	Wohnzone	2 Vollgeschosse	II
	W45	Wohnzone	2 Vollgeschosse	II
	WG45	Wohn- und Gewerbezone	2 Vollgeschosse	III
	OE	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen		III
	GRi	Grünzone	E Erholung F Freihaltung S Schutz	II
	VFIB	Verkehrsfläche	innerhalb der Bauzone	
Nichtbauzonen				
	L	Landwirtschaftszone		III
	VFaB	Verkehrsfläche	ausserhalb der Bauzone	
Zonenüberlagerung				
	Zonen mit Quartierplanpflicht			
weitere Festlegung				
	Festgelegte Waldgrenze Gemäss Art. 13 Bundesgesetz über den Wald, SR 921.0 Vergleiche Detailpläne gemäss Beschluss der Fondiraktion vom 06.02.1996 und 30.08.1999			
Hinweise				
	Wald			
	Gewässer			

Ausschnitt nach Änderung Zonenplan Nutzung



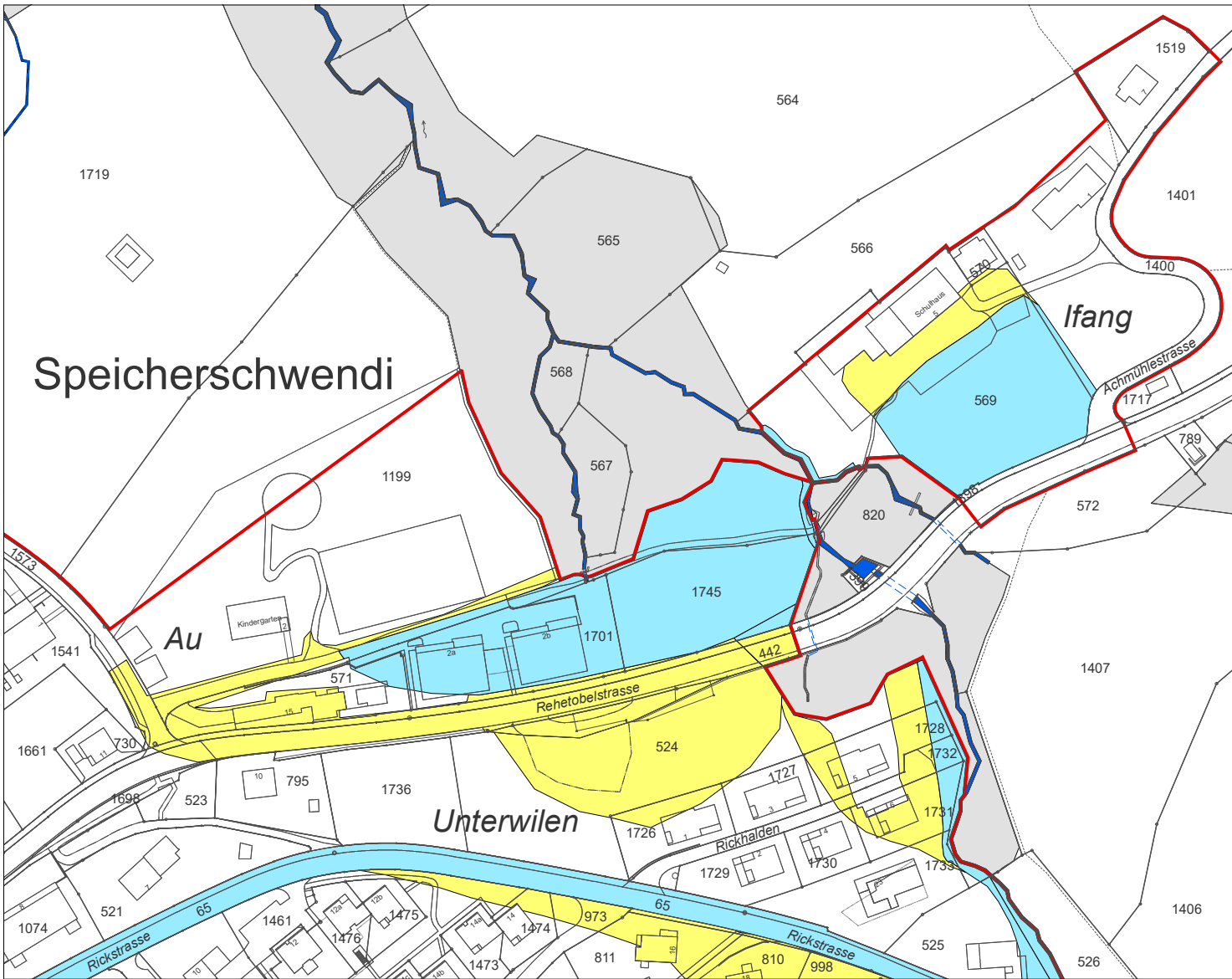
Festlegungen				020 0 20 40 60 80 100 m
Bauzonen				Lärmempfindlichkeitsstufe gemäss Art. 43 Abs. 1 LSG sowie Art. 29 USGG
	W35	Wohnzone	2 Vollgeschosse	II
	W45	Wohnzone	2 Vollgeschosse	II
	WG45	Wohn- und Gewerbezone	2 Vollgeschosse	III
	OE	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen		III
	GRi	Grünzone	E Erholung F Freihaltung S Schutz	II
	VFIB	Verkehrsfläche	innerhalb der Bauzone	
Nichtbauzonen				
	L	Landwirtschaftszone		III
	VFaB	Verkehrsfläche	ausserhalb der Bauzone	
Zonenüberlagerung				
		Zonen mit Quartierplanpflicht		
weitere Festlegung				
		Festgelegte Waldgrenze Gemäss Art. 13 Bundesgesetz über den Wald, SR 921.0 Vergleiche Detailpläne gemäss Beschluss der Fondiraktion vom 06.02.1986 und 30.08.1999		
Hinweise				
		Wald		
		Gewässer		

Änderung Zonenplan Gefahren



Festlegungen			
Gefahren			
	GZ1	erhebliche Gefährdung	Im Zonenplan Gefahren wird ausschliesslich die jeweils höchste Gefahrenstufe dargestellt. Die Gefahrenprozesse sowie allfällige Überlagerungen verschiedener Gefahrenstufen und -prozesse sind in der Gefahrenkarte unter www.geoportal.ch > Karten > Geologie, Boden, naturbedingte Risiken > naturbedingte Risiken > Gefahrenkarte K1 abrufbar.
	GZ2	mittlere Gefährdung	
	GZ3	geringe Gefährdung	
	GZ3	geringe Gefährdung aufzuheben	

Ausschnitt rechtskräftiger Zonenplan Gefahren



Festlegungen

GZ2

mittlere Gefährdung

GZ3

geringe Gefährdung

Im Zonenplan Gefahren wird ausschliesslich die jeweils höchste Gefahrenstufe dargestellt. Die Gefahrenprozesse sowie allfällige Überlagerungen verschiedener Gefahrenstufen und -prozesse sind in der Gefahrenkarte unter www.geoportal.ch > Karten > Geologie, Boden, naturbedingte Risiken > naturbedingte Risiken > Gefahrenkarte K1 abrufbar.

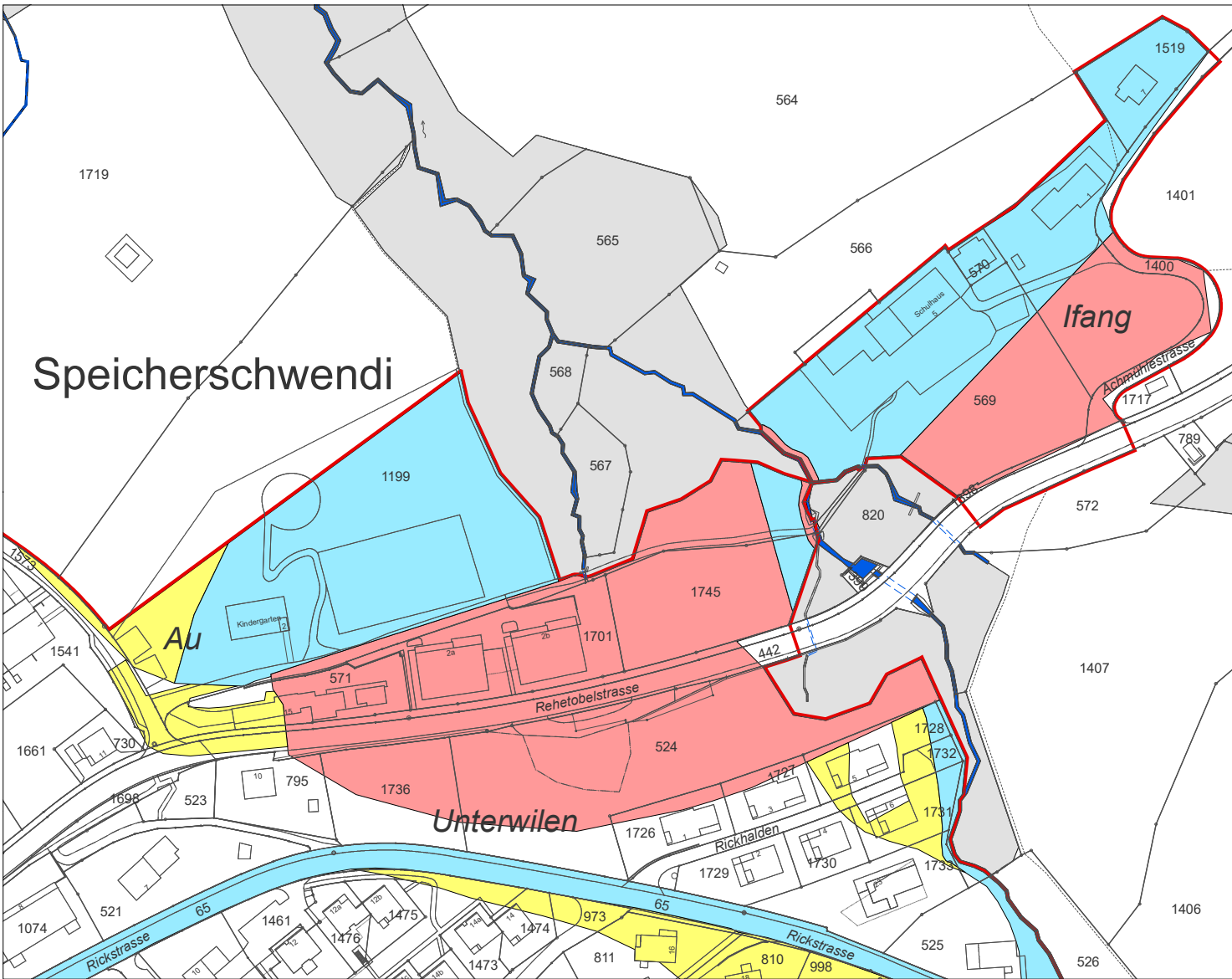
Hinweise

Wald

Gewässer offen

Abgrenzung Bauzone

Ausschnitt nach Änderung Zonenplan Gefahren



Festlegungen

GZ1

erhebliche Gefährdung

GZ2

mittlere Gefährdung

GZ3

geringe Gefährdung