



Mitteilungen aus dem Gemeinderat Speicher

Ablauf Gesamterneuerungswahlen 2023 – Hinweise zu nichtamtlichen Wahlzettel

Alle Stimmberechtigten erhalten mit den Abstimmungsunterlagen für die kommunalen Gesamterneuerungswahlen vom 16. April 2023 die entsprechenden leeren, amtlichen Wahlzettel. Die Verwendung von nicht amtlichen Wahlzetteln, z.B. von Parteien oder anderen Organisationen, ist gestattet. Nicht amtliche Wahlzettel sind jedoch nur gültig, wenn sie hinsichtlich Farbe und Format mit dem amtlichen Wahlzettel übereinstimmen und im amtlich zugestellten Couvert eingelegt werden (s. Art. 33 des Gesetzes über die politischen Rechte). Die Gemeinde übernimmt die Kosten für den Druck und für den ordentlichen Versand der nicht amtlichen Wahlzettel.

Sämtliche Informationen betreffend Ablauf der Gesamterneuerungswahlen 2023 und die entsprechenden Vorlagen können auf der Webseite www.speicher.ch unter der Rubrik >Aktuell >News heruntergeladen oder bei der Gemeindekanzlei bezogen werden.

Die politischen Parteien, Gruppierungen und kandidierende Personen ohne Zugehörigkeit zu einer politischen Partei oder Gruppierung, welche davon Gebrauch machen möchten, sind eingeladen, der Gemeindekanzlei **bis spätestens 21. Februar 2023** die nicht amtlichen Wahlzettel per Mail an: michal.herzog@speicher.ar.ch einzureichen. Ist ein Logo auf den nicht amtlichen Wahlzettel gewünscht, ist dieses in digitaler Form einzureichen.

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen gerne die Gemeindekanzlei (Tel. 071 343 72 00).

Kauf Swisscomgebäude – Urnenabstimmung vom 12. März 2023

Im November Gemeindeblatt wurden die Einwohnerinnen und Einwohner informiert, dass die Gemeinde die Möglichkeit hat, das Swisscomgebäude an der Buchenstrasse 11 in Speicher zu kaufen. Der Gemeinderat hat dem Kauf im Grundsatz zugestimmt und dieses dem obligatorischen Referendum unterstellt. Das heisst, über diese kommunale Sachvorlage stimmt die Stimmbevölkerung am 12. März 2023 ab.

Die Abstimmungsunterlagen werden allen Stimmberechtigten der Gemeinde bis drei Wochen vor der Abstimmung postalisch zugestellt. Am 21. Februar 2023 um 19.30 Uhr findet dazu in der Evang.-ref. Kirche Speicher das Forum Speicher, unsere öffentliche Informationsveranstaltung, statt. Dazu sind alle Einwohnerinnen und Einwohner herzlich eingeladen.

Für die Gemeinde ist die Liegenschaft in der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen strategisch bedeutend, dies insbesondere wegen der unmittelbaren Nachbarschaft zum Zentralschulhaus. Aus Sicht des Gemeinderates soll diese Chance zum Erwerb genutzt werden. Mit dem Kauf der Liegenschaft und der Nutzung der Räume entfallen die aktuellen

Mietaufwände für die Schulergänzenden Tagesstrukturen und dieser Raum kann für die Erfüllung öffentlichen Aufgaben gesichert werden. Das EG wird durch die Swisscom für weitere fünf Jahre genutzt. Nach Ablauf der vertraglichen Dauer werden diese Fläche ebenfalls frei und stehen der Gemeinde für die Erfüllung von weiteren gesetzlichen Aufgaben zur Verfügung (z.B. Soziale Dienste, Tagesstrukturen, etc.). Diese freien Nutzflächen sind für die Zukunft als strategische Reserve bedeutend.

Überbauungsplan Oberwilen – Urnenabstimmung vom 18. Juni 2023

Der Gemeinderat hat den Überbauungsplan Oberwilen am 2. November 2022 erlassen und dem fakultativen Referendum unterstellt. Über die im Auflageverfahren eingegangenen Einsprachen wurde gleichzeitig entschieden und die Einsprache-Entscheidung mit Rekursmöglichkeit eröffnet.

Basierend auf Art. 48 des kantonalen Baugesetzes unterstellte der Gemeinderat den Erlass des Überbauungsplans samt Sonderbauvorschriften vom 18. November bis 19. Dezember 2022 dem fakultativen Referendum. Gemäss geltender Gemeindeordnung Art. 11, kommt das Referendum zu Stande, wenn innert 30 Tagen 50 Unterschriften von Stimmberechtigten in der Gemeinde Speicher eingereicht werden.

Während der Auflagefrist sind gesamthaft 299 gültige Unterschriften eingegangen. Das fakultative Referendum ist somit zu Stande gekommen. Die Volksabstimmung über diese kommunale Sachvorlage ist für den Abstimmungssonntag vom 18. Juni 2023 geplant. Die entsprechenden Stimmunterlagen werden bis spätestens drei Wochen vor der Abstimmung postalisch allen Stimmberechtigten in Speicher zugestellt. Am Forum vom 30. Mai 2023 wird zudem über diese kommunale Sachvorlage informiert.

Baugebiet Unterdorf – Nachtragskredit für weiteres Vorgehen

Nach der Abstimmung vom 15. Mai 2022 hat der Gemeinderat umfassende Abklärungen getätigt. Basierend auf diesen wurde an den vergangenen Sitzungen im Dezember 2022 und Januar 2023 das weitere Vorgehen bezüglich Baugebiet Unterdorf beschlossen. Kurz: Der Gemeinderat ist weiter an die Ziele aus der Abstimmung vom 2014 gebunden. Aus einem Workshopverfahren soll eine Machbarkeitsstudie resultieren, welche dann die Grundlage für einen späteren Investorenwettbewerb bildet. Für mehr Detailinformationen wird auf den separaten Beitrag in diesem Gemeindeblatt verwiesen.

Bei diesem festgelegten weiteren Vorgehen und der Planung sind mit Kosten von CHF 400'000.— zu rechnen. Aus dem 1. Anlauf besteht ein Rest-Planungskredit in der Höhe von rund CHF 100'000.--. Der Gemeinderat bewilligte für die zusätzlichen CHF 300'000.— für den zweiten Anlauf im Baugebiet Unterdorf einen entsprechenden Nachtragskredit und unterstellte diesen gemäss Art. 9 der Gemeindeordnung dem fakultativen Referendum. Die Daten sowie die Auflagefrist sind aus den Inseraten in unseren amtlichen Publikationsorganen der Gemeinde (Amtsblatt/Appenzeller Zeitung vom 27.01.2023) ersichtlich oder auf unserer Webseite unter der Rubrik >Aktuell >News einsehbar.

Planungszone "Zentrum Speicherschwendi" verlängert

Der Gemeinderat hat beschlossen, die Planungszone "Zentrum Speicherschwendi" um weitere zwei Jahre – bis 31. Januar 2025 – zu verlängern. Dieser Entscheid wurde den betroffenen Grundeigentümern eröffnet. Diese Verlängerung wurde in den amtlichen Publikationsorganen veröffentlicht. Innert der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Die Verlängerung der Planungszone bis 31. Januar 2025 ist somit in Rechtskraft erwachsen.

Sanierung Hallenbad Buchen, Vergabe weiterer Arbeiten

Die Vergaben für die Sanierungsarbeiten im Hallenbad Buchen laufen. Bereits im Gemeindeblatt November und Dezember 2022 wurden über diese berichtet. In Ergänzung dazu verabschiedete der Gemeinderat an seiner letzten Sitzung die Vergabe der Eternitfassade an Schmid Bedachung, Speicher.

Mehrzweckraum Ayura – Nachtragskredit für Umbau

Die Gemeinde mietet die Räumlichkeiten der Ayura Skincosmetic AG an der Rehetobelstrasse 8, Speicherschwendi. Für die Umnutzung der bestehenden Räumlichkeiten wurde ein Baugesuch eingereicht. Diese wurde vor Weihnachten erteilt.

Damit der Raum als Mehrzweckraum genutzt werden kann, sind gewisse Anpassungen notwendig. Eine Küchenzeile ist einzubauen, Anpassungen im Bereich des WC's (Einbau Wickeltisch) zu machen und eine Trennwand mit Tür zu installieren. Für diese Umbaumaassnahmen hat der Gemeinderat einen Nachtragskredit in der Höhe von CHF 29'810.30 inkl. MWST zu Lasten des Voranschlages 2023 bewilligt.

Nachführung Strassenverzeichnis – Einreichung zur Genehmigung beim Kanton

Das Strassenverzeichnis der Gemeinde Speicher hat Anpassungen erfahren (siehe auch Mitteilung im Gemeindeblatt vom November 2022). Diese beinhaltet die Korrektur der Strassenlängen Herbrig, die Aufnahme von neu gegründeten Flurgenossenschaften, die Neuaufnahme Erweiterung Trottoir St.Gallerstrasse. Die durch den Gemeinderat genehmigte Nachführung lag in der Zeit vom 14. November 2022 bis 13. Dezember 2022 öffentlich auf. Während der Auflagefrist sind keine Einsprachen eingegangen. Die Nachführung ist noch durch das Departement für Bau und Volkswirtschaft zu genehmigen.

Personelles

Neuer Mitarbeiter Offene Jugendarbeit



Im Gemeindeblatt vom November 2022 wurde darüber berichtet, dass der Gemeinderat eine neuen Stelle im Bereich der offenen Jugendarbeit im Umfang von 60% bewilligt hat. Die Vakanz wurde im Dezember 2022 öffentlich ausgeschrieben und konnte durch Patrik Stoffel aus St.Gallen per 1. Januar 2023 besetzt werden.

Patrik Stoffel unterstützt bereits seit September 2022 die Offene Jugendarbeit Speicher als Mitarbeiter im Stundenlohn. Er hat den Jugendraum Le Coin bereits etwas kennen gelernt und bringt für diese Tätigkeit die notwendigen Qualifikationen als Sozialpädagoge HF mit. Der Gemeinderat und die Mitarbeitenden wünschen Patrik Stoffel viel Freude an der neuen Herausforderung und freuen sich, auf die fortführende Zusammenarbeit.

Neuer Hauswart/Instandhaltungsfachmann gewählt



Aufgrund des internen Wechsels von Fabio Moser per 14. November 2022 als neuer Leiter Hochbau wurde die Stelle als Instandhaltungsfachmann/frau oder Hauswart/in im November 2022 öffentlich ausgeschrieben. Aus zahlreichen Bewerbungen konnte für die Vakanz Herr Fadri Gschwend aus Rebstein per 6. Februar 2023 in einem Vollzeitpensum gewonnen werden.

Herr Fadri Gschwend ist 22-jährig und hat im Sommer 2021 die Ausbildung zum Fachmann Betriebsunterhalt EFZ auf der Gemeindeverwaltung Diepoldsau erfolgreich abgeschlossen. Anschliessend hat er im Vollzeitstudium die Berufsmaturität nachgeholt und diese im Juli 2022 bestanden. Fadri Gschwend nahm im Sommer 2022 zudem an den Swiss Skills "Schweizer Berufsmeisterschaft" in Bern teil und belegte dort den hervorragenden 2. Platz. Der Gemeinderat und die Mitarbeitenden heissen Fadri Gschwend herzlich willkommen und wünschen ihm viel Freude an der neuen Herausforderung.

Nächste Sitzungen

Die nächsten Sitzungen finden am Donnerstag, 9. Februar 2023 und am Mittwoch, 8. März 2023 statt. Eingaben und Anträge, die an diesen Sitzungen behandelt werden sollen, sind bis spätestens am Dienstag der Vorwoche an die Gemeindekanzlei (zuhanden des Gemeinderates) zu richten.

GEMEINDEKANZLEI SPEICHER

Die Gemeindeschreiberin
Michal Herzog