

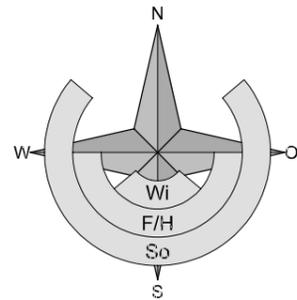
Neue Alterssiedlung Speicher  
Genossenschaft Alterssiedlung Speicher

Oberwilen 9042 Speicher  
Buchenstrasse 6d 9042 Speicher

**schraner partner** | architektur | eth | sia  
Hauptstrasse 9 | 9042 Speicher | info@schranerpartner.ch | Tel. 071 344 11 92

# Situation

Massstab <b>1/500</b>	Proj.-Nr.	338	Plan-Nr.	01	
	Erstellt	clvr	2020.06.04	Flächiert 01 / 2020.08.20	
	Format		A3	Ausgabe	2020-10-14
	Datei:	sit500_09.d		Situation500	
Sondernutzungsplan					



Neue Alterssiedlung Speicher  
Genossenschaft Alterssiedlung Speicher

Oberwilen 9042 Speicher  
Buchenstrasse 6d 9042 Speicher

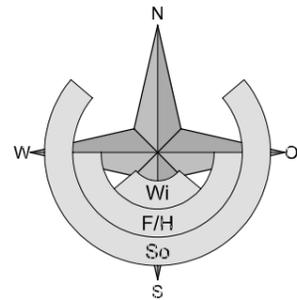
**schraner partner** | architektur | eth | sia  
Hauptstrasse 9 | 9042 Speicher | info@schranerpartner.ch | Tel. 071 344 11 92

Situation

Eingangsgeschoss / Tiefgarage

Massstab  
1/500

Proj.-Nr.	338	Plan-Nr.	03
Erstellt	clw	Flevidiert	01 / 2020.08.20
Format	A3	Ausgabe	2020-10-14
Datei	sit500_09.d		Situation500-EG
Sondernutzungsplan			



Neue Alterssiedlung Speicher  
Genossenschaft Alterssiedlung Speicher

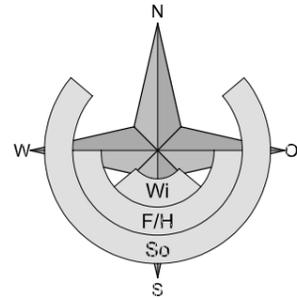
Oberwilen 9042 Speicher  
Buchenstrasse 6d 9042 Speicher

**schraner partner** | architektur | eth | sia  
Hauptstrasse 9 | 9042 Speicher | info@schranerpartner.ch | Tel. 071 344 11 92

Situation

Gartengeschoss

Massstab <b>1/500</b>	Proj.-Nr.	338	Plan-Nr.	04	
	Erstellt	civir	2020.06.04	Flächiert 01 / 2020.08.20	
	Format		A3	Ausgabe	2020-10-14
	Datei:	sit500_09.d			
	Sondernutzungsplan	Situation500-SG			



Neue Alterssiedlung Speicher  
Genossenschaft Alterssiedlung Speicher

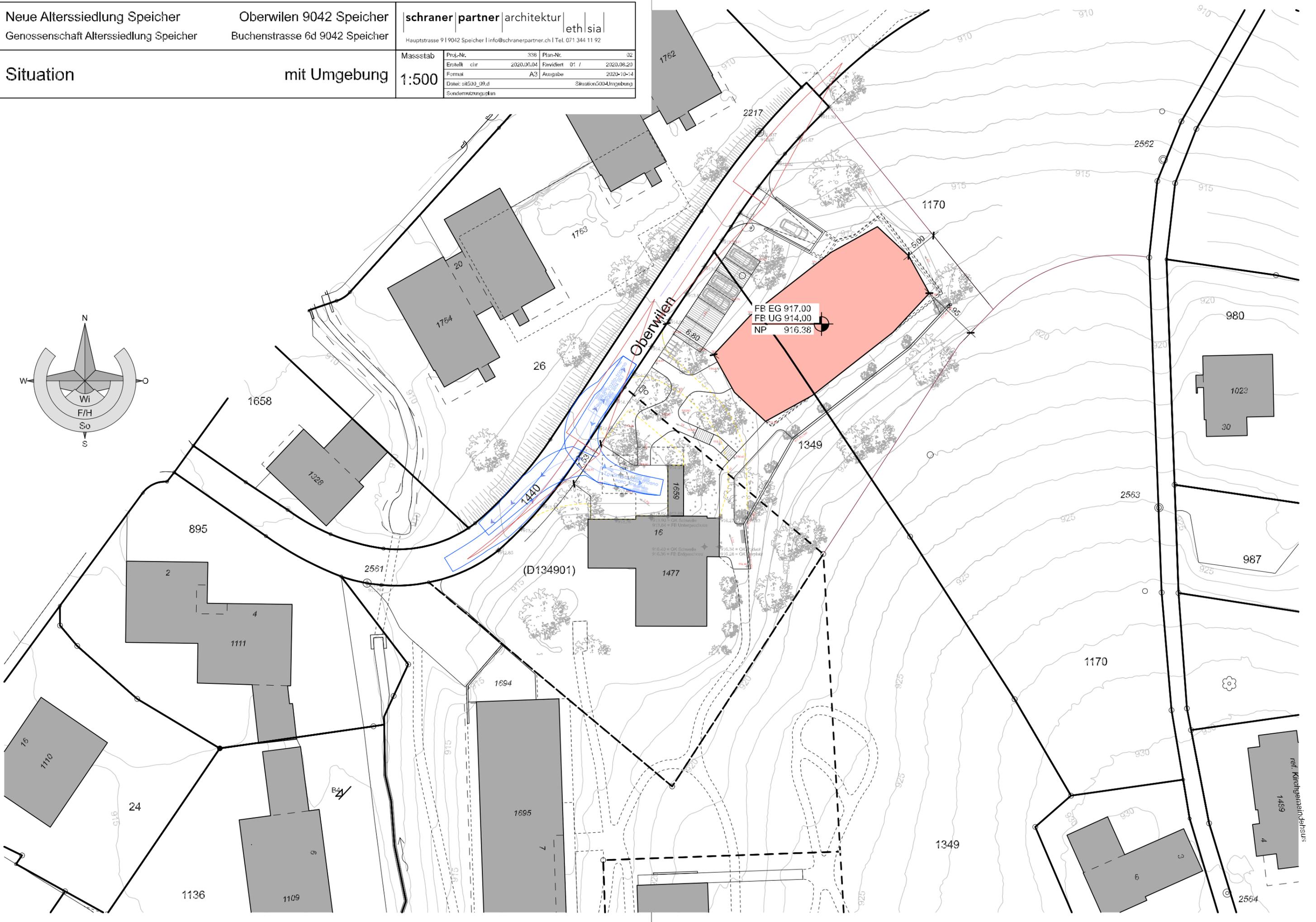
Oberwilen 9042 Speicher  
Buchenstrasse 6d 9042 Speicher

**schranner partner** | architektur | eth | sia  
Hauptstrasse 9 | 9042 Speicher | info@schrannerpartner.ch | Tel. 071 344 11 92

Situation

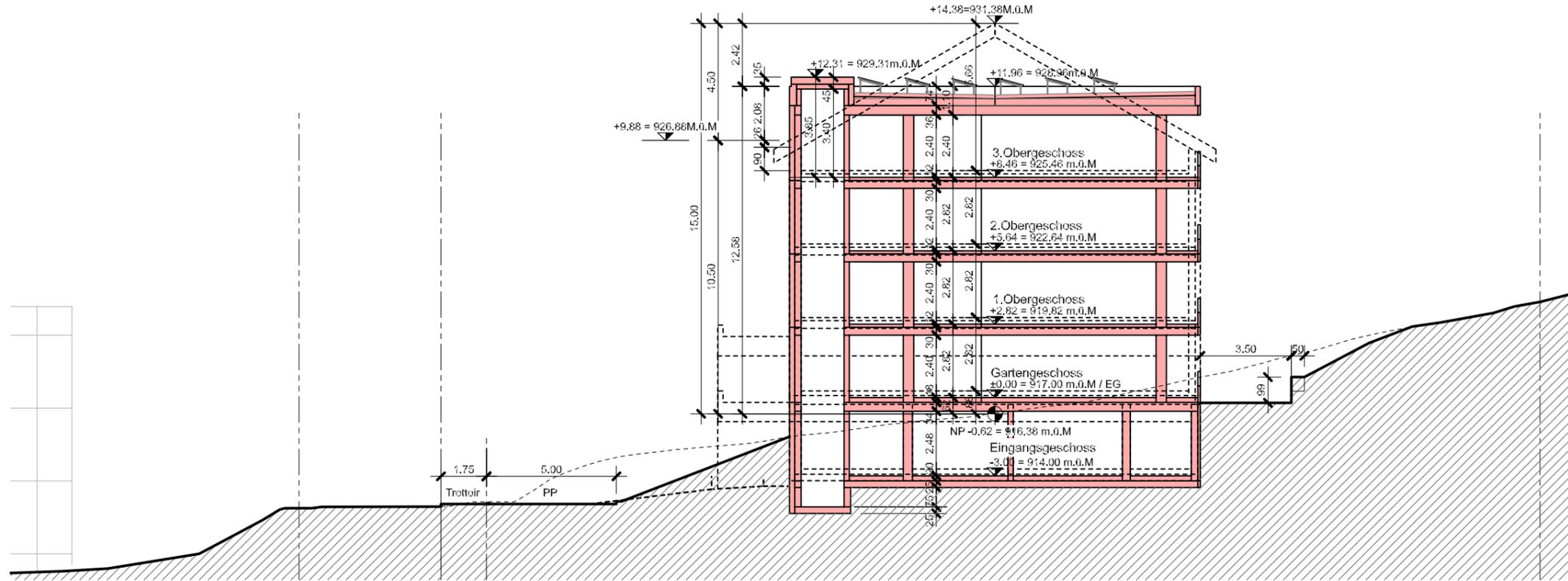
mit Umgebung

Massstab <b>1:500</b>	Proj.-Nr.	338	Plan-Nr.	02	
	Erstellt	clvr	2020.06.04	Fliechtort 01 / 2020.08.20	
	Format		A3	Ausgabe	2020-10-14
	Datei:	sit500_09.d		Situation500-Umgebung	
Sondernutzungsplan					

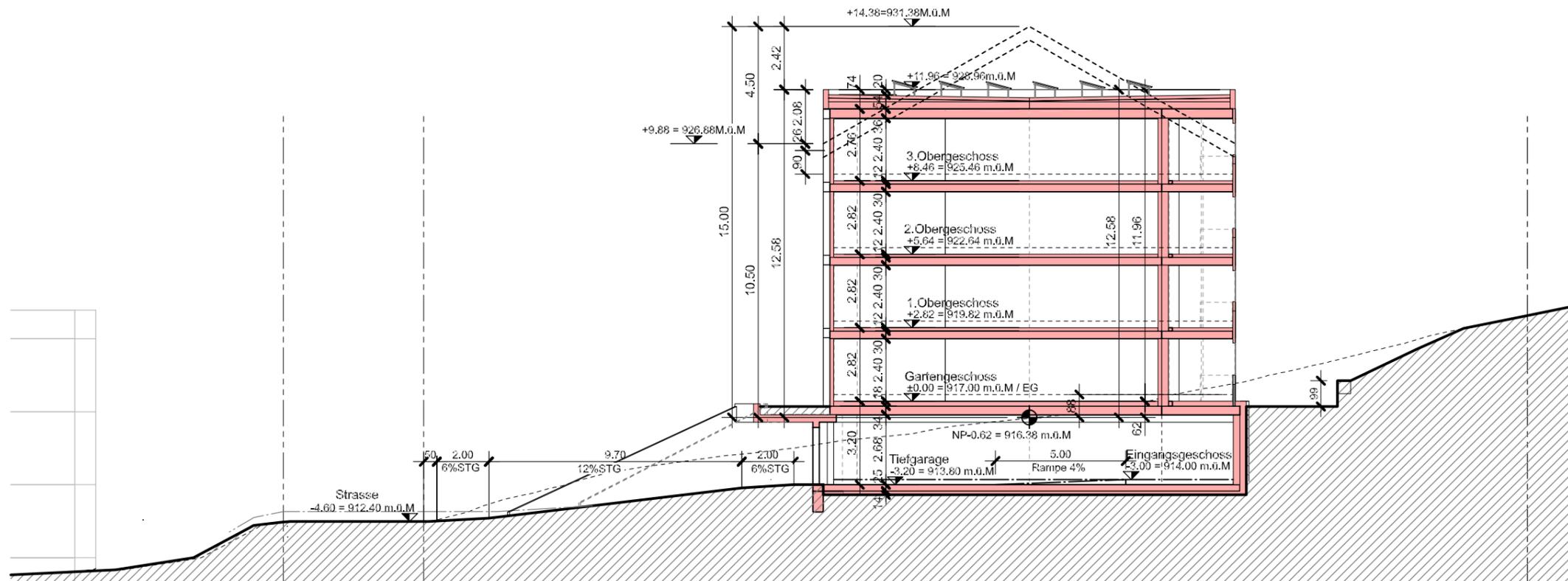


Querschnitte

Masstab	Proj.-Nr.	338	Plan-Nr.	
	Erstellt	chr	2020.04.20	Freigelegt
	Format	A3	Ausgabe	2020-10-14
	Datei:	Profilschnitte-200_06.d		Modell



Schnitt Niveaupunkt Gebäude



Schnitt Garageneinfahrt

D = 916.40 m.ü. M.

Total BGF

UG 62 m<sup>2</sup>  
 EG 231 m<sup>2</sup>  
 1.+2. OG 450 m<sup>2</sup>  
 DG 145 m<sup>2</sup>

888 m<sup>2</sup>

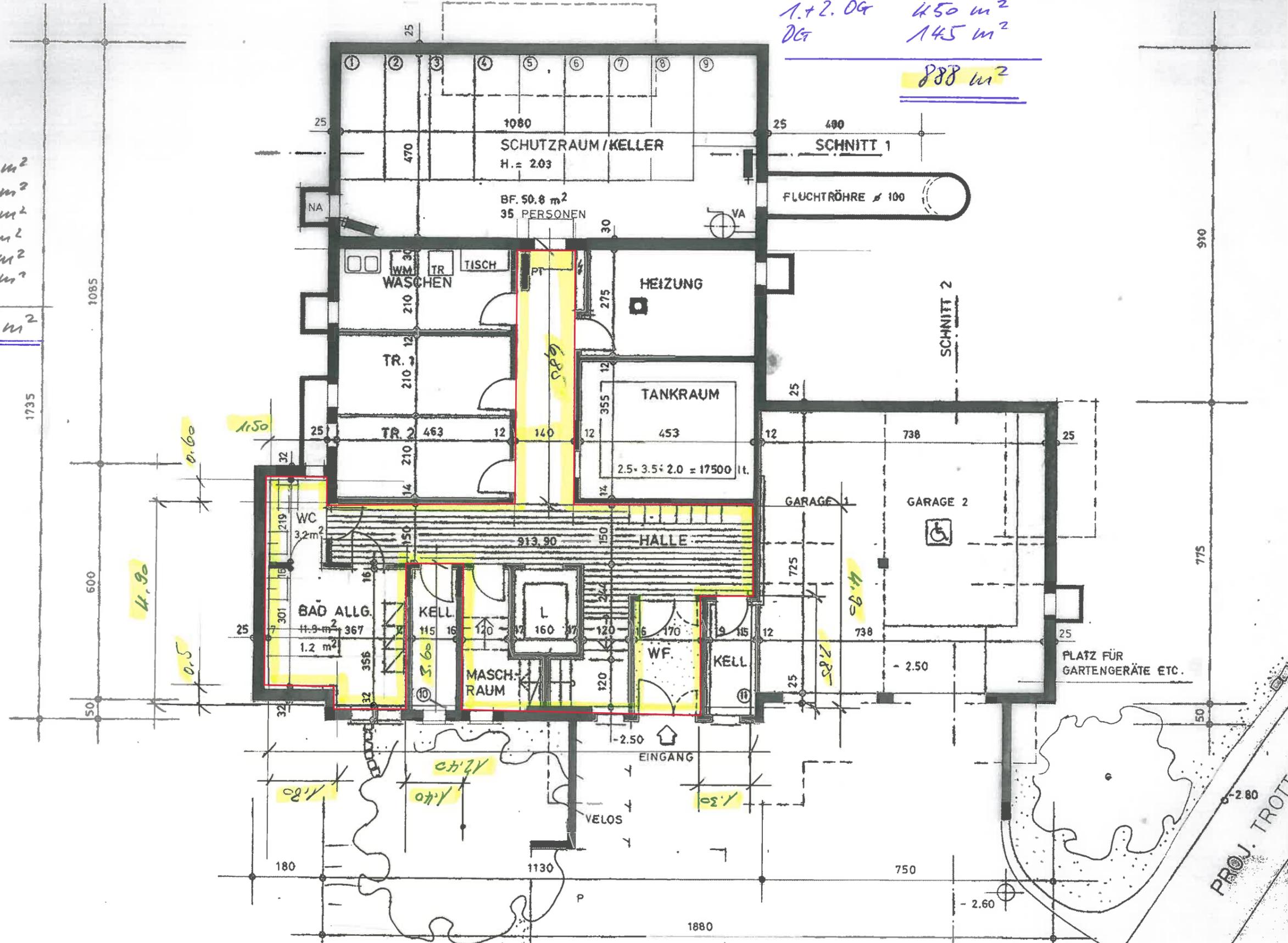
BGF

- UG

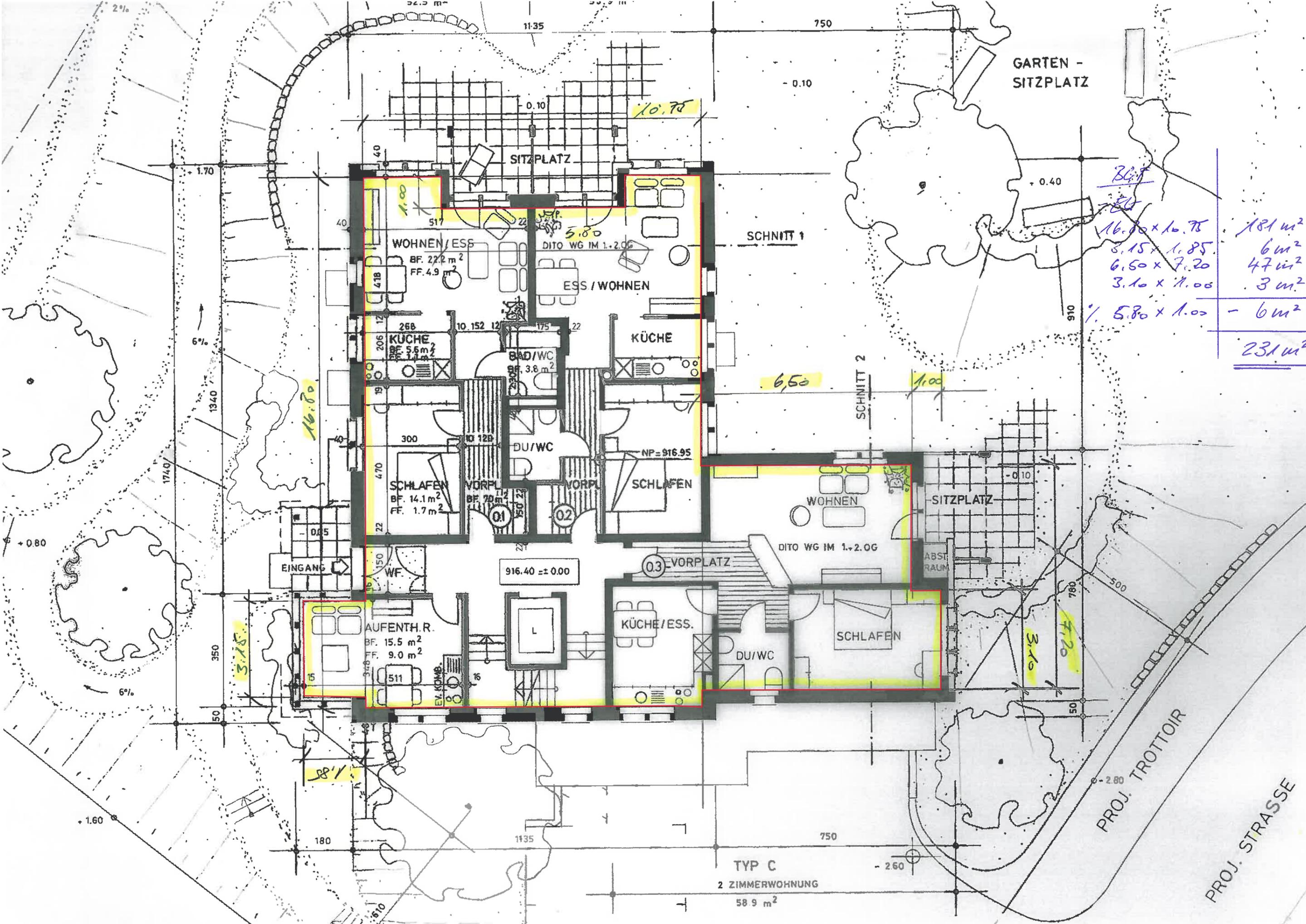
12.40 x 4.90 62 m<sup>2</sup>  
 1.50 x 0.60 1 m<sup>2</sup>  
 6.85 x 1.40 10 m<sup>2</sup>  
 1.80 x 0.50 - 1 m<sup>2</sup>  
 3.60 x 1.40 - 5 m<sup>2</sup>  
 2.85 x 1.30 - 4 m<sup>2</sup>

62 m<sup>2</sup>

Abzug



PROJ. TROTT



GARTEN -  
SITZPLATZ

*Handwritten calculations:*  
 $16.00 \times 10.75 = 181 \text{ m}^2$   
 $5.15 \times 1.85 = 6 \text{ m}^2$   
 $6.50 \times 7.20 = 47 \text{ m}^2$   
 $3.10 \times 1.00 = 3 \text{ m}^2$   
 $5.80 \times 1.00 = 6 \text{ m}^2$   
231 m<sup>2</sup>

TYP C  
2 ZIMMERWOHNUNG  
58.9 m<sup>2</sup>

PROJ. TROTTOIR  
PROJ. STRASSE

WOHNEN/ESS  
BF. 22.2 m<sup>2</sup>  
FF. 4.9 m<sup>2</sup>

ESS/WOHNEN

KÜCHE  
BF. 5.6 m<sup>2</sup>  
FF. 1.0 m<sup>2</sup>

KÜCHE

BAD/WC  
BF. 3.8 m<sup>2</sup>

DU/WC

SCHLAFEN  
BF. 14.1 m<sup>2</sup>  
FF. 1.7 m<sup>2</sup>

SCHLAFEN

AUFENTH.R.  
BF. 15.5 m<sup>2</sup>  
FF. 9.0 m<sup>2</sup>

KÜCHE/ESS.

SCHLAFEN

EINGANG

SITZPLATZ

ABST. RAUM

SCHNITT 1

SCHNITT 2

916.40 ± 0.00

916.95

DITO WG IM 1.-2. OG

WOHNEN

DITO WG IM 1.-2. OG

DU/WC

DU/WC

VORPL.

VORPL.

VORPLATZ

WF.

EV. KOMB.

D.05

D.05

15

511

15

L

03

02

01

15

22

19

206

268

418

40

0.10

SITZPLATZ

DITO WG IM 1.-2. OG

10.152

175

22

129

112

150

221

22

15

15

15

15

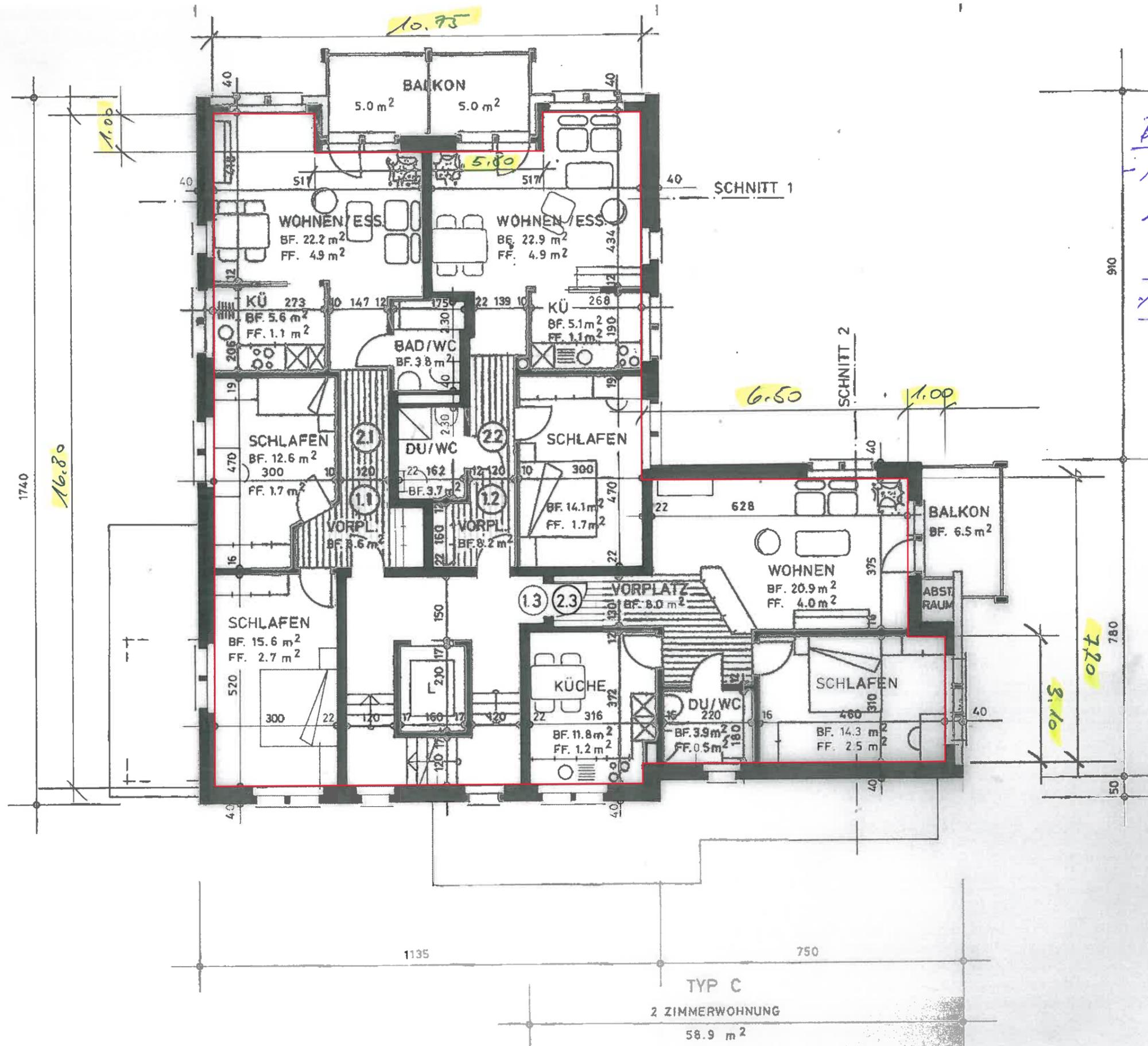
15

15

15

15

15



BGF

- 1. + 2. OG

16.80 x 10.75	181 m <sup>2</sup>
6.50 x 7.20	47 m <sup>2</sup>
3.10 x 1.00	3 m <sup>2</sup>
<hr/>	
5.80 x 1.00	- 6 m <sup>2</sup>
<hr/>	
	225 m <sup>2</sup>
<hr/>	
mal (2)	<u>450 m<sup>2</sup></u>

# 1. + 2. OBERGESCHOSS

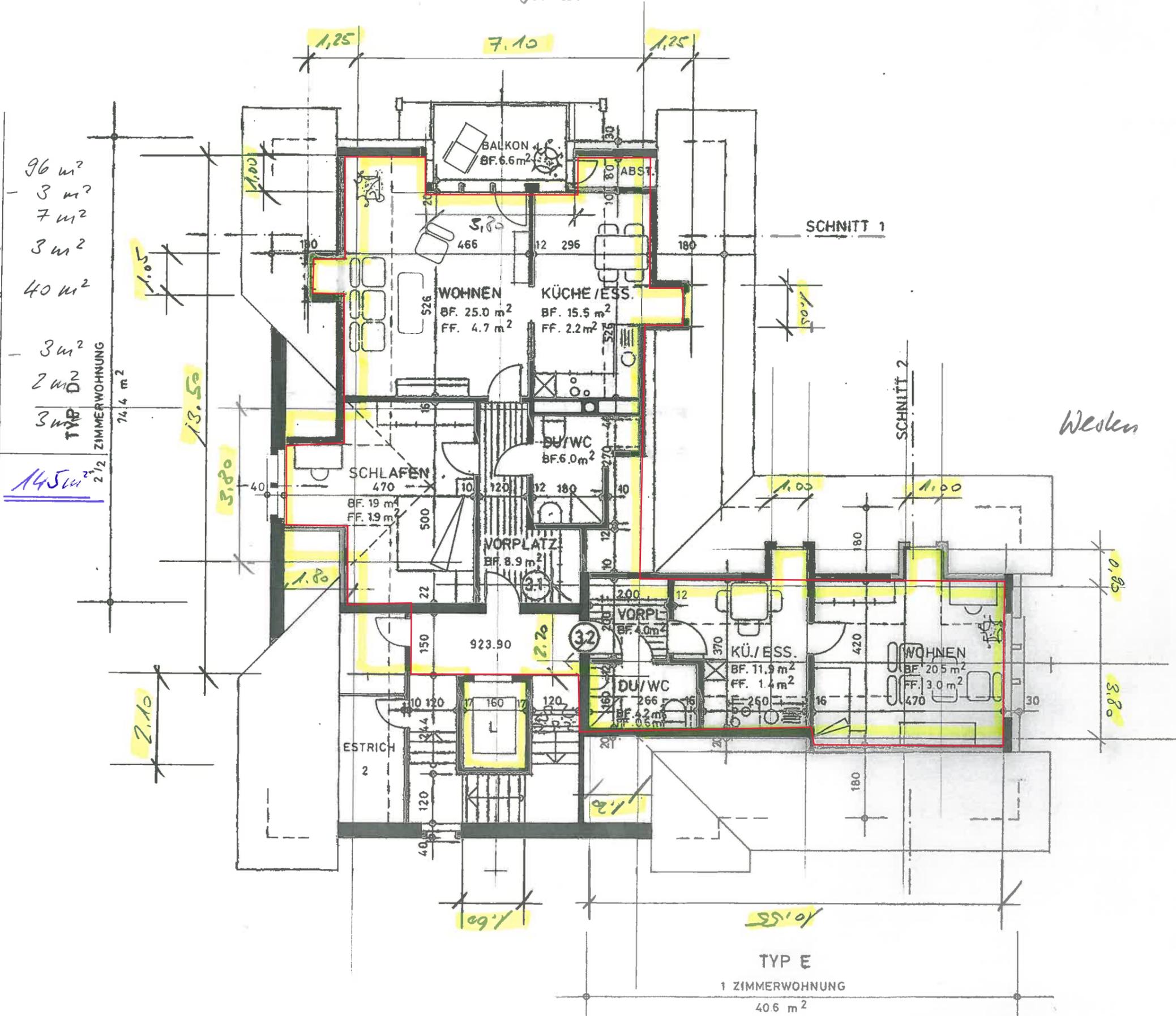
# DACHGESCHOSS

Süden

BGF

- Südflügel 13,50 x 7,10 96 m<sup>2</sup>
- i. 3,80 x 1,00 3 m<sup>2</sup>
- Ostgiebel 3,80 x 1,80 7 m<sup>2</sup>
- Ganzen 2 \* 1,00 x 1,25 3 m<sup>2</sup>
- Westflügel 10,55 x 3,80 40 m<sup>2</sup>
- i. Überschneidung Südflügel 2,20 x 1,20 3 m<sup>2</sup>
- Ganzen 2 \* 1,00 x 0,90 2 m<sup>2</sup>
- Lift 2,10 x 1,60 3 m<sup>2</sup>

W

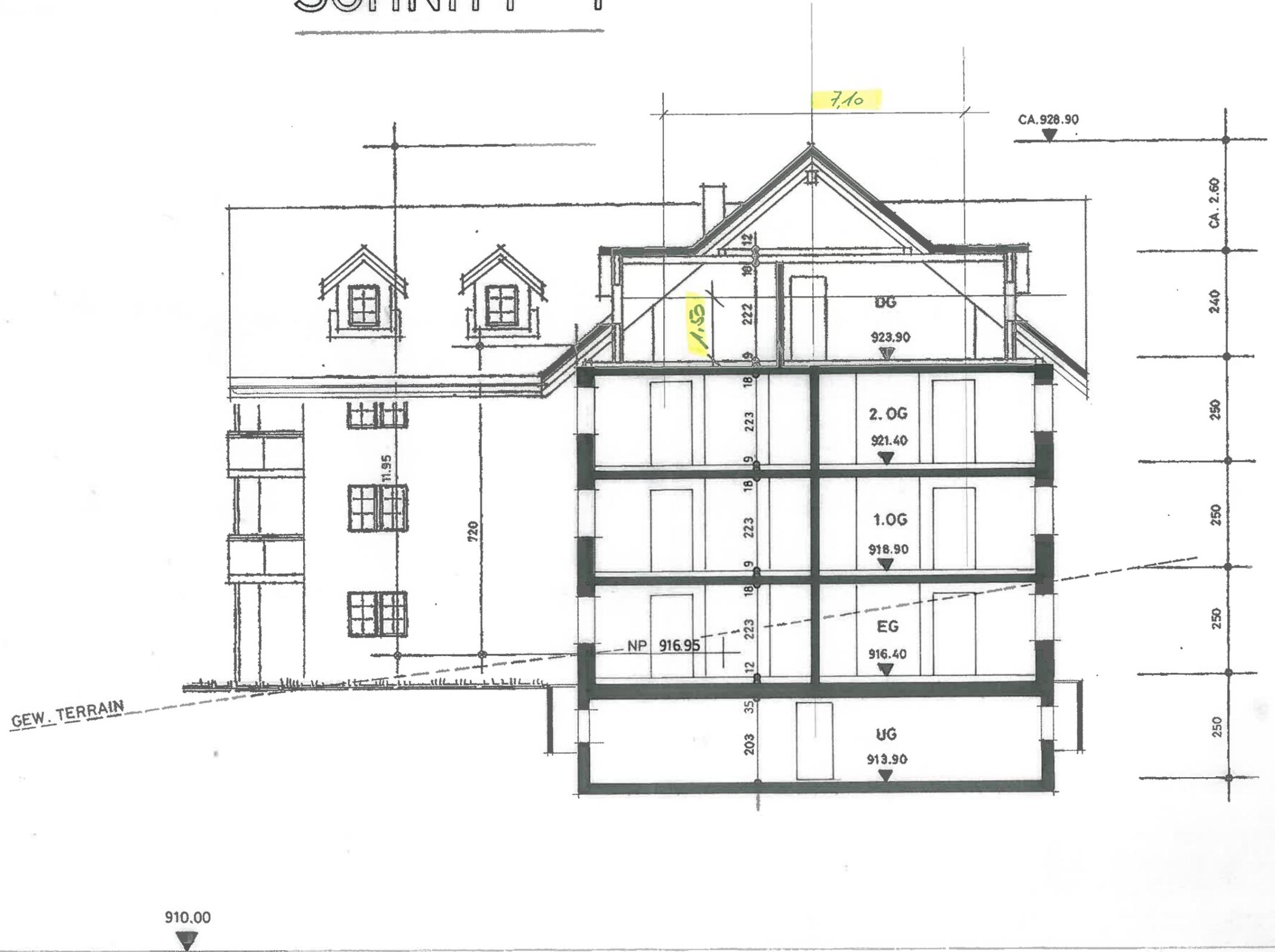
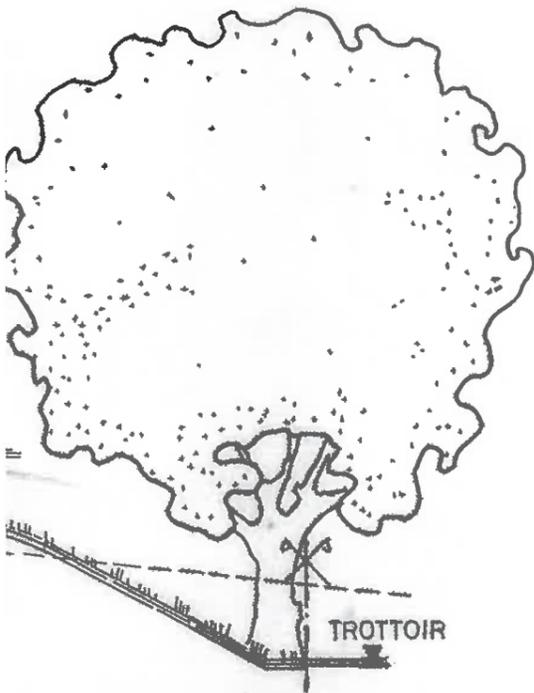


145 m<sup>2</sup>

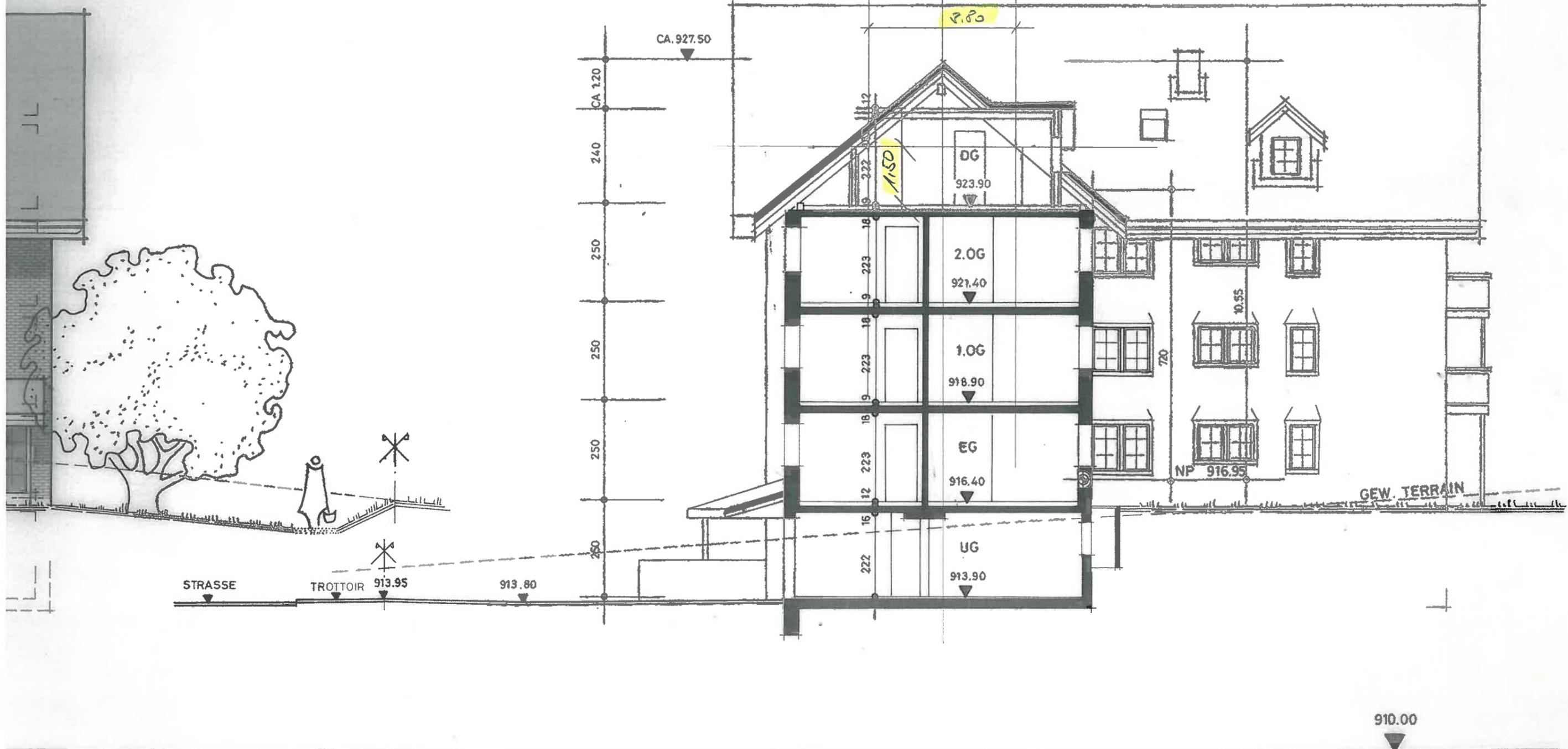
TYP D  
ZIMMERWOHNUNG  
74,4 m<sup>2</sup>

TYP E  
1 ZIMMERWOHNUNG  
40,6 m<sup>2</sup>

# SCHNITT 1



# SCHNITT 2



Neue Alterssiedlung Speicher  
Genossenschaft Alterssiedlung Speicher

Oberwilen 9042 Speicher  
Buchenstrasse 6d 9042 Speicher

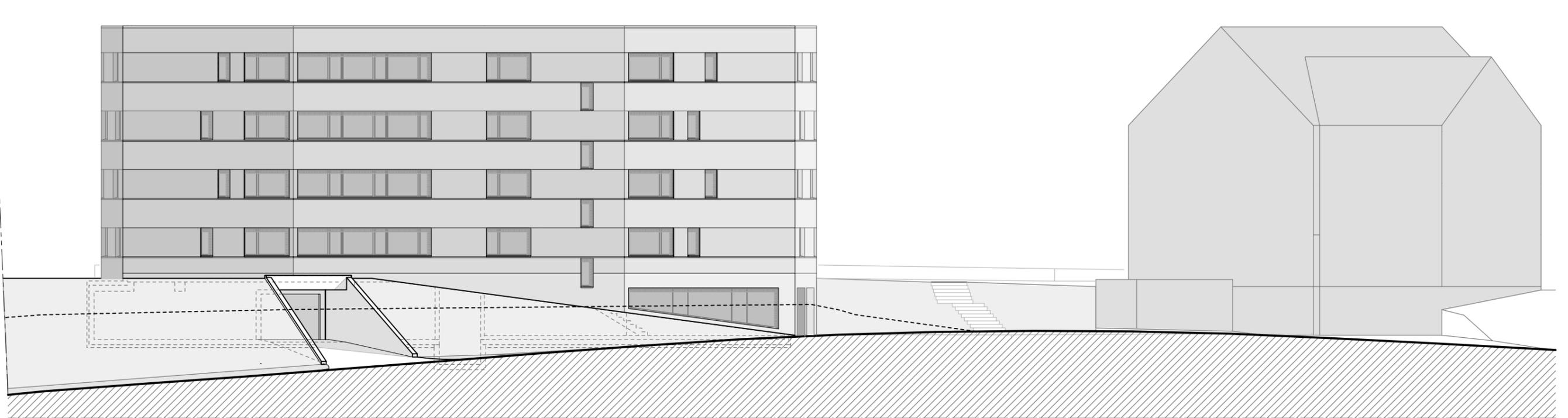
**schraner partner** | architektur | eth | sia  
Hauptstrasse 9 | 9042 Speicher | info@schranerpartner.ch | Tel. 071 344 11 92

# Fassaden Nord und Ost

Massstab <b>1/200</b>	Proj.-Nr.	338	Plan-Nr.	
	Erstellt	-	2021.04.23	Revidiert 0 / -
	Format	A3	Ausgabe	2021-04-26
	Datei:	situation_3d_Total-019.d	Fassaden Nordost+Nordwest	

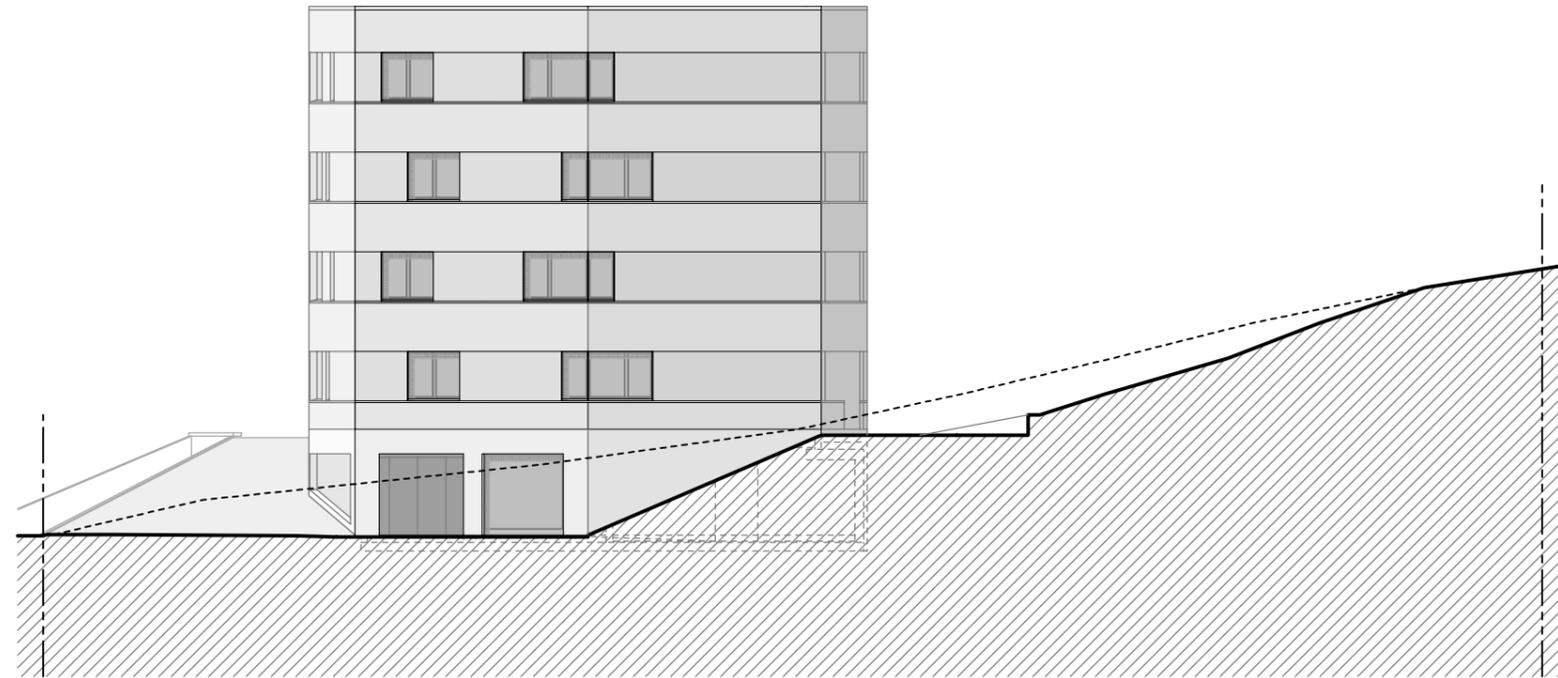


Fassade Ost

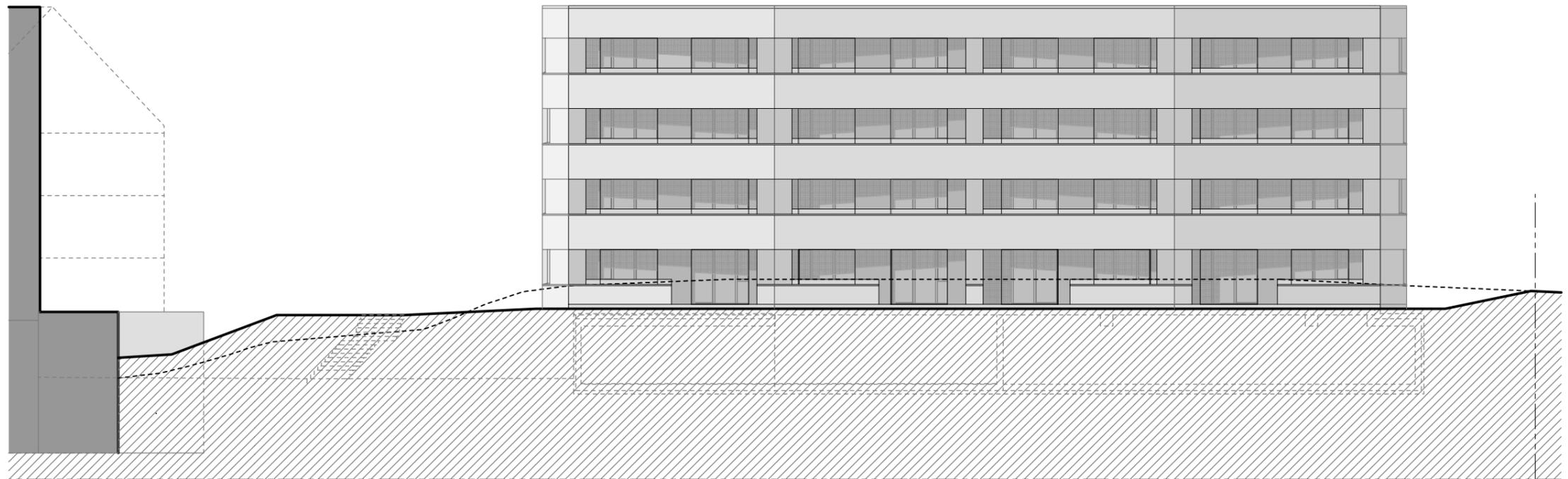


Fassade Nord

Neue Alterssiedlung Speicher Genossenschaft Alterssiedlung Speicher	Oberwilen 9042 Speicher Buchenstrasse 6d 9042 Speicher	<b>schranner partner</b>   architektur   eth   sia <small>Hauptstrasse 9   9042 Speicher   info@schrannerpartner.ch   Tel. 071 344 11 92</small>												
<b>Fassaden Süd und West</b>		<table border="1"> <tr> <td data-bbox="920 136 1023 168">Massstab</td> <td data-bbox="1023 136 1231 168">Proj.-Nr. 338</td> <td data-bbox="1231 136 1448 168">Plan-Nr.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="920 168 1023 199">1/200</td> <td data-bbox="1023 168 1231 199">Erstellt - 2021.04.23</td> <td data-bbox="1231 168 1448 199">Revidiert 0 / -</td> </tr> <tr> <td data-bbox="920 199 1023 231"></td> <td data-bbox="1023 199 1231 231">Format A3</td> <td data-bbox="1231 199 1448 231">Ausgabe 2021-04-26</td> </tr> <tr> <td data-bbox="920 231 1023 247"></td> <td data-bbox="1023 231 1231 247">Datei: situation_3d_Total-019.d</td> <td data-bbox="1231 231 1448 247">Fassaden Südwest+Süd.stl</td> </tr> </table>	Massstab	Proj.-Nr. 338	Plan-Nr.	1/200	Erstellt - 2021.04.23	Revidiert 0 / -		Format A3	Ausgabe 2021-04-26		Datei: situation_3d_Total-019.d	Fassaden Südwest+Süd.stl
Massstab	Proj.-Nr. 338	Plan-Nr.												
1/200	Erstellt - 2021.04.23	Revidiert 0 / -												
	Format A3	Ausgabe 2021-04-26												
	Datei: situation_3d_Total-019.d	Fassaden Südwest+Süd.stl												



Fassade West



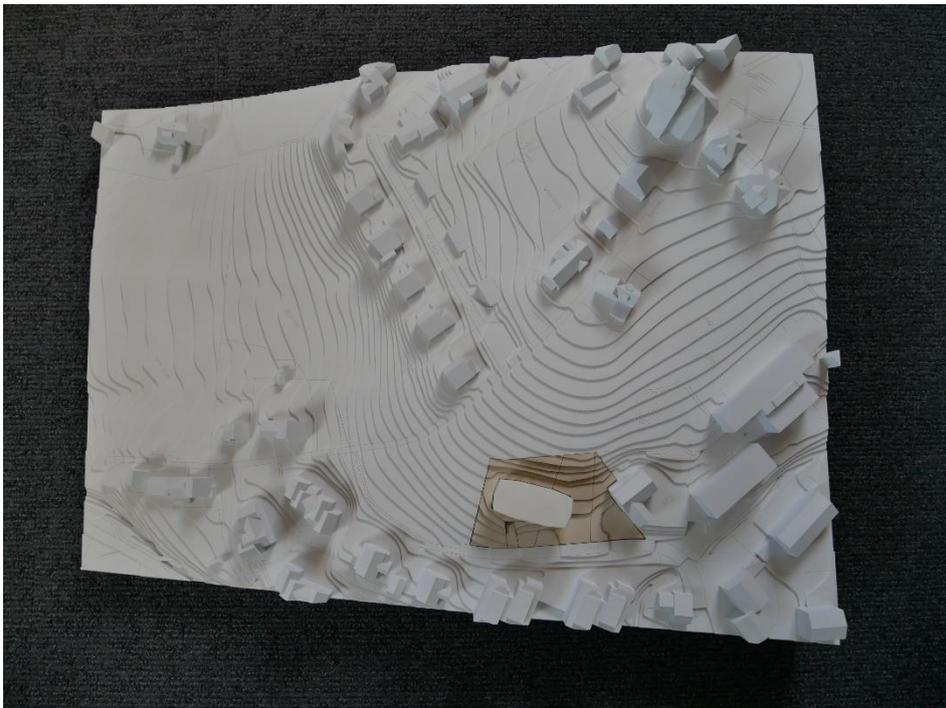
Fassade Süd

Speicher, 26. April 2021

---

**Neubau «Neue Alterssiedlung Speicher»**  
**Modellfotos**

---



Aufsicht



Ansicht Nordwest



Ansicht Südwest



Ansicht Südost



Ansicht Nordost